

Fjernvarmepriserne i Danmark - Resultatet af prisundersøgelsen 2006

Indledning

Dansk Fjernvarmes undersøgelse af fjernvarmepriserne i Danmark viser, at priserne generelt er steget i det forløbne år. Det skyldes primært de stigende olie- og gaspriser.

Der er fortsat store prisforskelle mellem de forskellige værker. Blandt årsagerne kan nævnes:

- Varmeværkets afskrivningspolitik.
- Varmeværkets alder.
- Indregning af tidligere års over/underskud.
- Forbrugerens pris for at blive tilsluttet fjernvarmeværket - er det sket gratis, således at investeringen opkræves over varmeprisen, eller har forbrugeren selv betalt de faktiske udgifter ved tilslutningen.
- Hvilket pålæg har myndighederne givet værket - skal det producere kraftvarme på naturgas eller skal det producere varme på halm eller flis.

Det er derfor ikke tilstrækkeligt at se på de øjeblikkelige priser, da disse kan dække over vidt forskellige forhold.

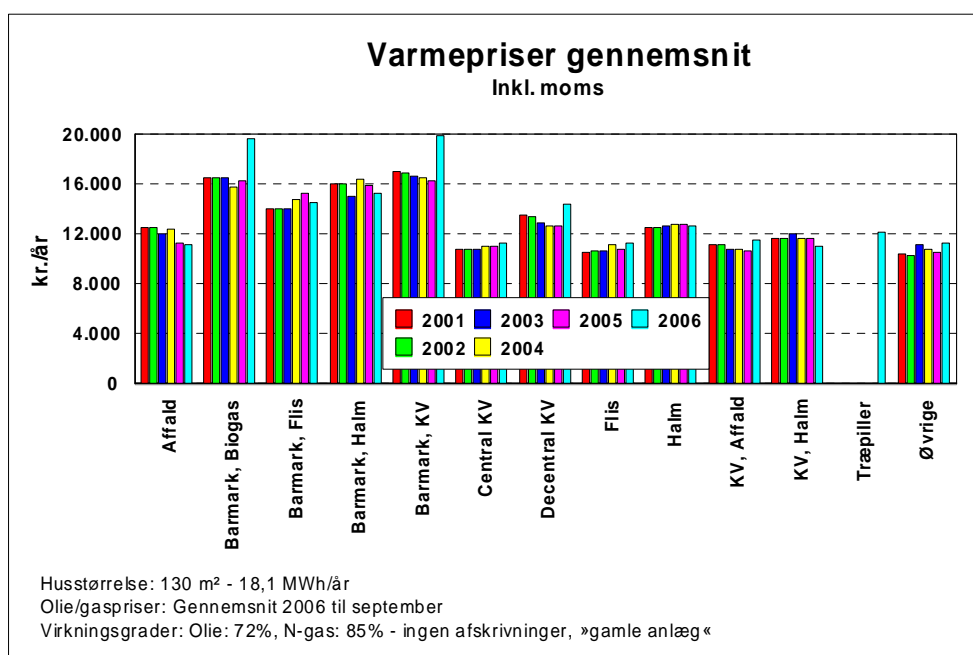
Undersøgelsens resultater (alle priser er inkl. moms)

Den gennemsnitlige pris for at opvarme et hus på 130 m² med et årligt varmeforbrug på 18,1 MWh er ca. 13.700 kr./år, beregnet uden at tage hensyn til værkernes størrelse, hvilket er en stigning på ca. 900 kr. i forhold til sidste års undersøgelse. Tages hensyn til værkernes størrelse, er gennemsnittet ca. 11.700 kr./år, hvilket er 600 kr. højere end sidste år. Barmarksværker med decentral kraftvarme har den største gennemsnitlige stigning, der er på 2.000 kr./år, mens de øvrige decentrale kraftvarmeværkers har en gennemsnitlig stigning på 1.500 kr./år.

25 % af værkerne har priser, der ligger under 11.200 kr./år. Der er 25 %, der ligger over 15.900 kr. årligt, mens det værk, der ligger i midten (50 % fraktilen), afregner med 13.000 kr. årligt.

Figuren, »Varmepriser gennemsnit«, viser de gennemsnitlige acontopriser og udviklingen gennem de sidste 5 år for de forskellige typer fjernvarmeværker.

Der er fortsat stor forskel på prisen afhængig af det anvendte brændsel og produktionsformen. Varmeprisen fra decentrale kraftvarmeværker er således generelt højere end prisen fra værker, der anvender biobrændsler, og værker, der modtager spildvarme fra virksomheder. Her er det imidlertid vigtigt at være opmærksom på, at mange af de værker, der anvender biobrændsler, har været igennem perioder med relativt høje priser.



Figuren »Varmepreiser inkl. moms.«

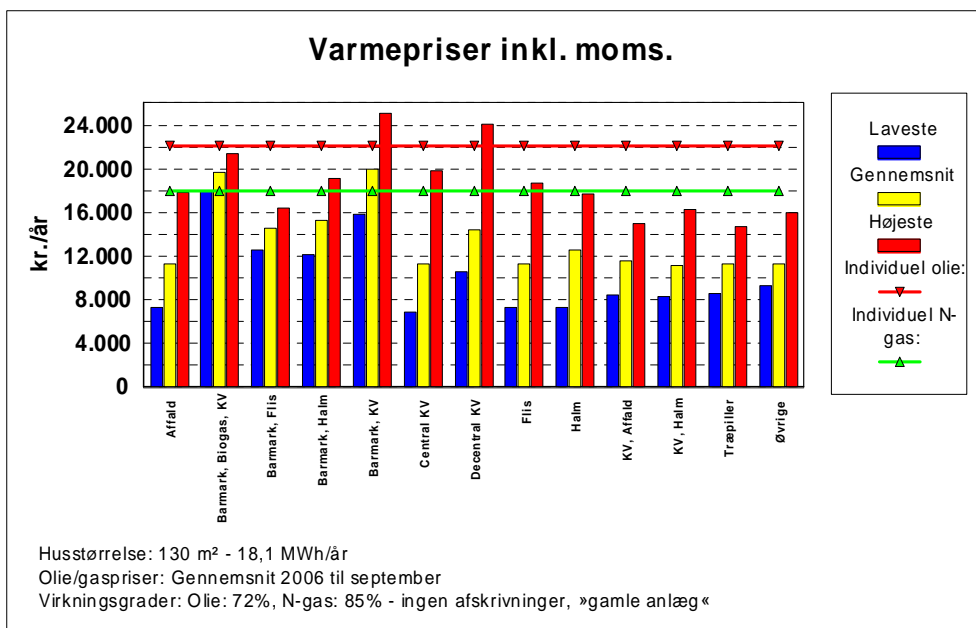
viser varmepreiserne for det billigste og det dyreste værk inden for den enkelte gruppe og gruppens gennemsnitlige pris for at opvarme et hus på 130 m² med et forbrug på 18,1 MWh/år.

Grupperingen af værkerne er sket efter den energiform, der leverer hovedparten af varme.

Det har været nødvendigt at placere nogle værker i en særlig gruppe. Det er værker, der anvender flere forskellige energiformer og værker, som får hovedparten af varmen fra en industrivirksomhed, og derfor kun producerer spids- og reservelast på egne produktionsanlæg.

Barmarksværkerne er fortsat placeret i særlige grupper på grund af de særlige forhold for disse værker, især deres relativt store gæld.

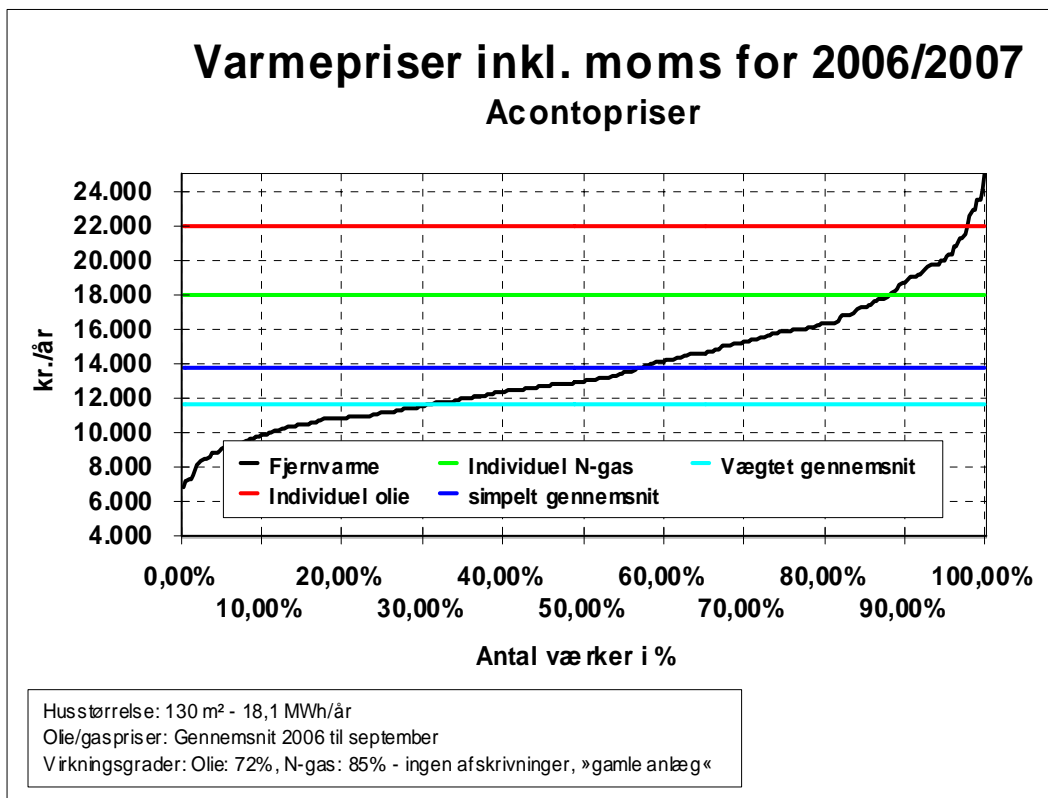
Prisen for opvarmning med henholdsvis individuel olie og naturgas er beregnet ud fra priserne i 2006 til og med september. Prisen er vægtet med det antal dage, den har været gældende. Der er regnet med en virkningsgrad på 72 % for oliefyring og med 85 % for fyring med naturgas. Disse relativt lave virkningsgrader kompenserer for, at der ikke er regnet med forrentning og afskrivning af anlæggene.



Figuren »Varmepreiser inkl. moms for 2006/2007«

viser, at flere af fjernvarmeværkerne har priser, der er højere end prisen for opvarmning med individuel olie og naturgas.

I et simpelt gennemsnit vægter alle værker lige meget, mens et stort værk vægter mere end et lille værk i det vægtede gennemsnit.



Prisændringer

60 % af værkerne har hævet acontoprisen i forhold til den afregnede pris sidste år, 30 % har uændrede priser, mens 10 % har sænket prisen.

Den største stigning for et værk er på 6.400 kr./år, mens det største fald er på 2.800 kr./år. Undersøgelsen giver ikke mulighed for at vurdere, om ændringerne skyldes indregning af tidligere års underskud henholdsvis overskud.

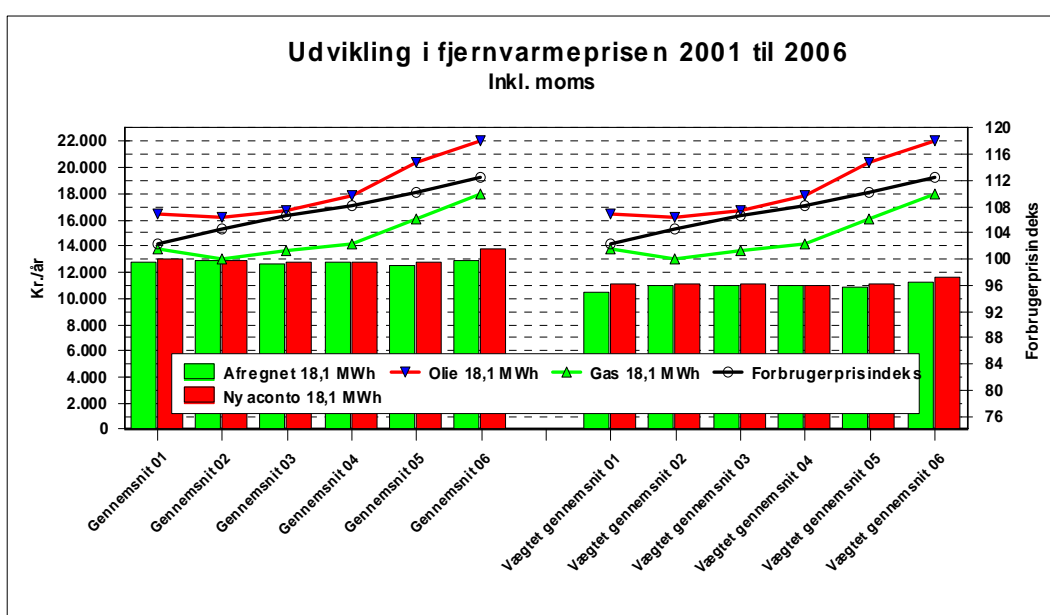
De værker, hvis hovedbrændsel er træpiller, er i år behandlet separat. Gruppen har generelt store stigninger, da prisen på træpiller stiger meget på grund af konkurrencen fra individuelle fyringsanlæg. Et enkelt værk angiver en stigning på 5.460 kr./år til 14.000 kr./år.

Prisudvikling

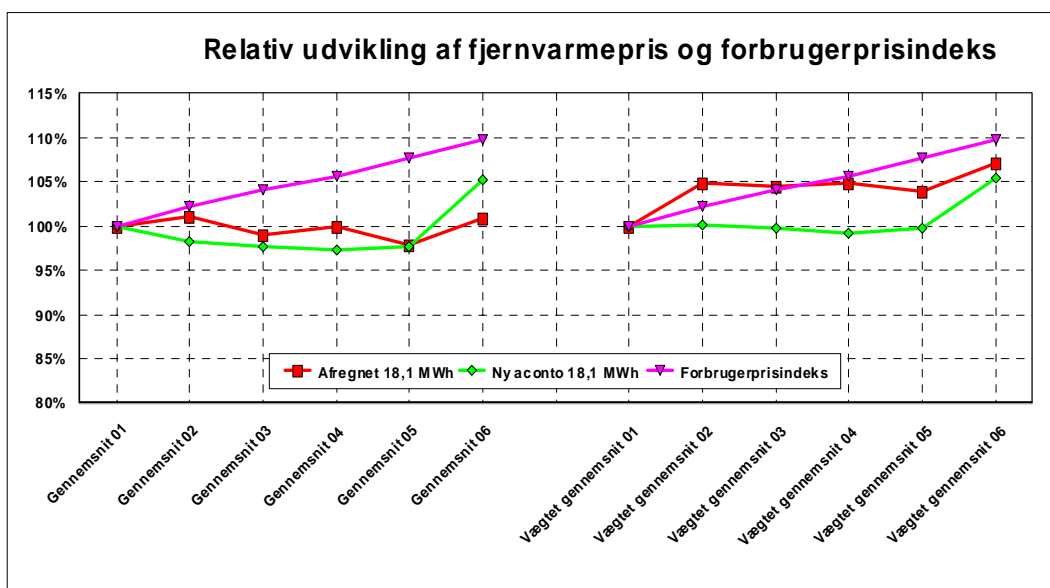
Figuren »Udvikling i fjernvarmeprisen 2001 til 2006« viser udviklingen i de gennemsnitlige priser for opvarmning af et hus på 130 m² og et forbrug på 18,1 MWh/år. Endvidere vises den tilsvarende pris for opvarmning med naturgas og med fyringsolie samt udviklingen i forbrugerprisindekset.

Figuren viser, at den gennemsnitlige pris for opvarmning af et hus på 130 m² og med et forbrug på 18,1 MWh/år i alle de fem år har ligget under såvel individuel oliefyrring som individuel naturgas.

Samtidig viser figuren, at forbrugerprisindekset er steget med ca. 10 % i perioden.



Figuren »Relativ udvikling af fjernvarmepris og forbrugerprisindeks« viser den procentvise stigning i varmepris og forbrugerprisindeks med udgangspunkt i 2001.



Fordeling mellem faste og variable bidrag

12 % af værkerne har et fast bidrag på 20 % eller derunder af den samlede varmeregning for »standardhuset«. 73 % af værkerne har et fast bidrag, der udgør mellem 20 og 40 % af varmeregningen, mens de resterende har faste bidrag, der ligger over 40 % af varmeregningen.

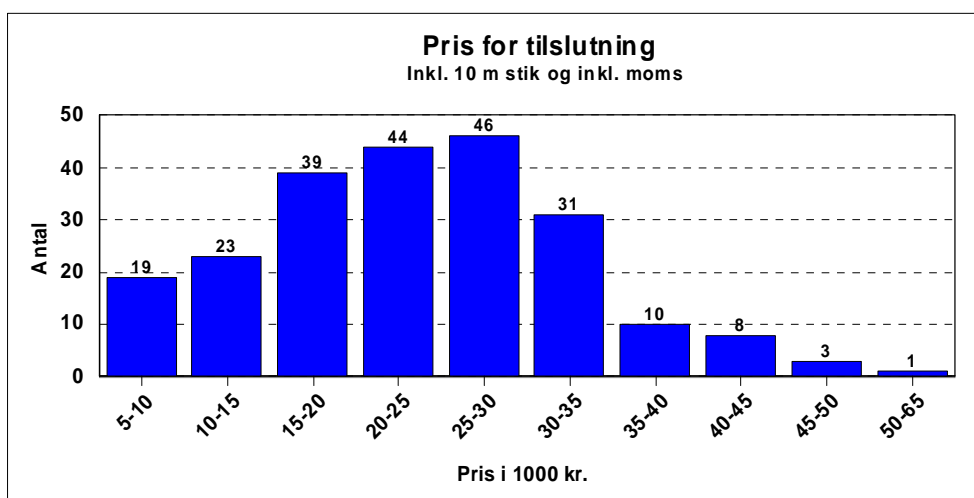
Tilslutningsbidrag

Mange værker har også fremsendt en kopi af deres takstblad. Derfor har det været muligt at uddrage følgende vedrørende prisen for at blive tilsluttet fjernvarmeværket.

25 % af værkerne anvender standardbidrag jf. Dansk Fjernvarmes vejledning, »Tariffer«.

Et enkelt værk oplyser, at det er gratis at blive tilsluttet fjernvarmenettet og enkelte værker opkræver kun de faktiske udgifter, der er ved at blive tilsluttet.

Figuren viser, hvad det koster at blive tilsluttet fjernvarmenettet. Der er regnet med en stikledning på 10 m. Ved de værker, hvor stikledningen betales efter de faktiske omkostninger, er der regnet med en pris på 750 kr./m.



Konklusion

Undersøgelsen viser, at der fortsat er fjernvarmeværker, der har priser, der ligger over prisen for opvarmning med individuel naturgas og for to grupper vedkommende også værker med priser, der er højere end prisen for individuel oliefyring. I alt har 37 værker oplyst acontopriser, der er højere end prisen for opvarmning med individuel naturgas, og 7 af værkerne har oplyst acontopriser, der er højere end prisen for individuel oliefyring.

Det skal slås fast, at sammenligningerne med individuel opvarmning kun gælder for en bolig på 130 m², som har et varmeforbrug på 18,1 MWh/år. Hvis forbruget er lavere, bliver konkurrenceforholdet for fjernvarmen forringet, fordi de faste bidrag udgør en relativt større del af varmeprisen ved fjernvarme end ved individuel opvarmning med olie og naturgas og omvendt, hvis varmeforbruget er større end 18,1 MWh/år.

Som bilag er der på sidste side vist en oversigt over de gennemsnitlige acontopriser fordelt på amtsniveau.

Gennemsnitlige acontopriser for et hus på 130 m² og et varmeforbrug på 18,1 MWh/år

	Affald	Barmark, Biogas, KV	Barmark, flis	Barmark, halm	Barmark KV	Central KV	Decentral KV	Flis	Halm	KV, affald	KV, Flis	KV, halm	Træpiller	Øvrige	Gennemsnit i alt
	Pris incl. moms	Pris incl. moms	Pris incl. moms	Pris incl. moms	Pris incl. moms	Pris incl. moms	Pris incl. moms	Pris incl. moms	Pris incl. moms	Pris incl. moms	Pris incl. moms	Pris incl. moms	Pris incl. moms	Pris incl. moms	Pris incl. moms
Bornholms				18.192		17.030									17.611
Frederiksberg						9.910									9.910
Frederiksborg					20.621		15.023	12.253		12.642					15.459
Fyns				14.300	17.711	10.739	14.653		12.827	13.060	9.236	11.395		12.703	13.288
København						13.345									13.345
Københavns						11.315	14.359								12.422
Nordjylland	8.528		14.876		20.031	6.878	14.376	10.839	16.088	14.379			11.419	11.053	14.554
Ribe						13.237	13.773			10.338			11.805	15.066	13.265
Ringkjøbing		17.940	16.367		18.153	9.428	14.195	10.425	10.528	11.420			13.396		13.423
Roskilde						11.380	16.918		12.551						12.911
Storstrøms				12.162	23.834		16.164	14.223	11.975	12.268		9.262		10.920	13.481
Sønderjyllands					18.677	11.211	13.181			8.975	11.839		11.753	11.475	12.596
Vejle						10.059	13.371	11.974		12.139				10.982	12.249
Vestsjællands		21.336		19.079	18.067	12.483	16.728	14.794	15.631	14.155		16.277			16.497
Viborg			14.158		19.595		14.913	7.695	11.849	8.443			13.160	16.417	14.606
Århus	7.379		12.626	14.524	20.733	11.783	12.925	12.004	11.792				10.884	11.430	13.200
Gennemsnit i alt	7.953	19.638	14.507	15.297	19.975	11.342	14.386	11.481	12.634	12.002	10.537	11.092	12.174	11.978	13.764