

Fjernvarmepriserne i Danmark - Resultatet af prisundersøgelsen 2004

Indledning

Den undersøgelse af fjernvarmepriserne i Danmark, som DFF netop har gennemført, viser, at fjernvarmeprisen generelt har været stabil i det forløbne år. Undersøgelsen viser imidlertid også, at der fortsat er en stor spredning i de årlige udgifter til opvarmning af en typisk bolig.

Der er en lang række årsager til disse prisforskelle. Blandt de vigtigste kan nævnes:

- Varmeværkets afskrivningspolitik
- Varmeværkets alder
- Indregning af tidligere års over/underskud
- Forbrugers pris for at blive tilsluttet fjernvarmeværket - er det sket gratis, således at investeringen opkræves gennem varmeprisen, eller har forbrugeren selv betalt de faktiske udgifter ved tilslutningen
- Hvilket pålæg har myndighederne givet værket - skal det producere kraftvarme på naturgas eller skal det producere varme på halm eller flis osv.

Det er derfor ikke tilstrækkeligt blot at se på de øjeblikkelige priser, da disse kan dække over vidt forskellige forhold.

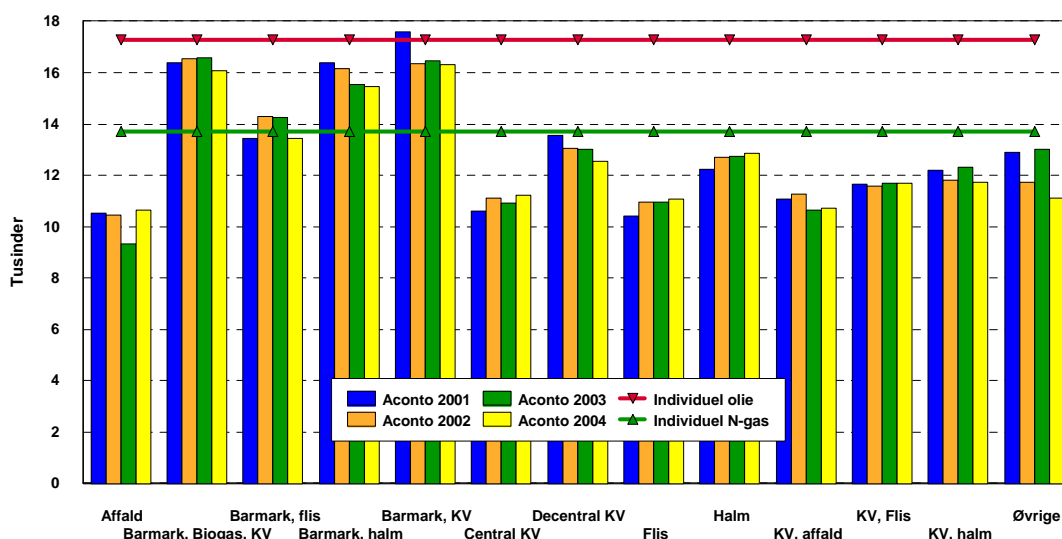
Undersøgelsens resultater (alle priser er inkl. moms)

I det efterfølgende er kun medtaget de værker, der har direkte afregning med slutforbrugere. Dvs. at f.eks. transmissionselskabernes priser og prisen fra de landmandsejede værker ikke indgår. Statistikken baseres herfter på priserne fra 357 fjernvarmeværker svarende til over 90 % af værkerne og ca. 97 % af produktionen.

Den gennemsnitlige pris for at opvarme et hus på 130 m² med et årligt varmeforbrug på 18,1 MWh er på ca. 12.700 kr./år, beregnet uden at tage hensyn til værkernes størrelse, hvilket er et fald på ca. 100 kr. i forhold til sidste års undersøgelse. Tages hensyn til værkernes størrelse, er gennemsnittet ca. 11.000 kr./år, hvilket er uændret i forhold til sidste år. Det betyder, at det især er de små værker, der har nedsat prisen.

25 % af værkerne har priser, der ligger under 10.850 kr./år. Der er 25 %, der ligger over 14.300 kr. årligt, mens det værk, der ligger i midten (50 % fraktilen) afregner med 12.500 kr. årligt.

Varmepriser gennemsnit inkl. moms



Husstørrelse 130 m² - 18,1 MWh
 Olie/gaspriser: gennemsnit 2004 til september
 Virkningsgrader: Olie:72%, gas: 85% - ingen afskrivninger, »gamle anlæg«

Figuren, »Varmepriiser gennemsnit«, viser dels de øjeblikkelige varmepriisgennemsnit og dels udviklingen gennem de sidste 4 år. De gennemsnitlige priser for alle grupper ligger i dag under prisen for opvarmning med olie og kun barmarksværkerne har priser, der ligger over prisen for opvarmning med naturgas. Der er imidlertid tale om gennemsnit, og der er værker også fra andre grupper, der ligger over prisen for individuel olie og naturgas.

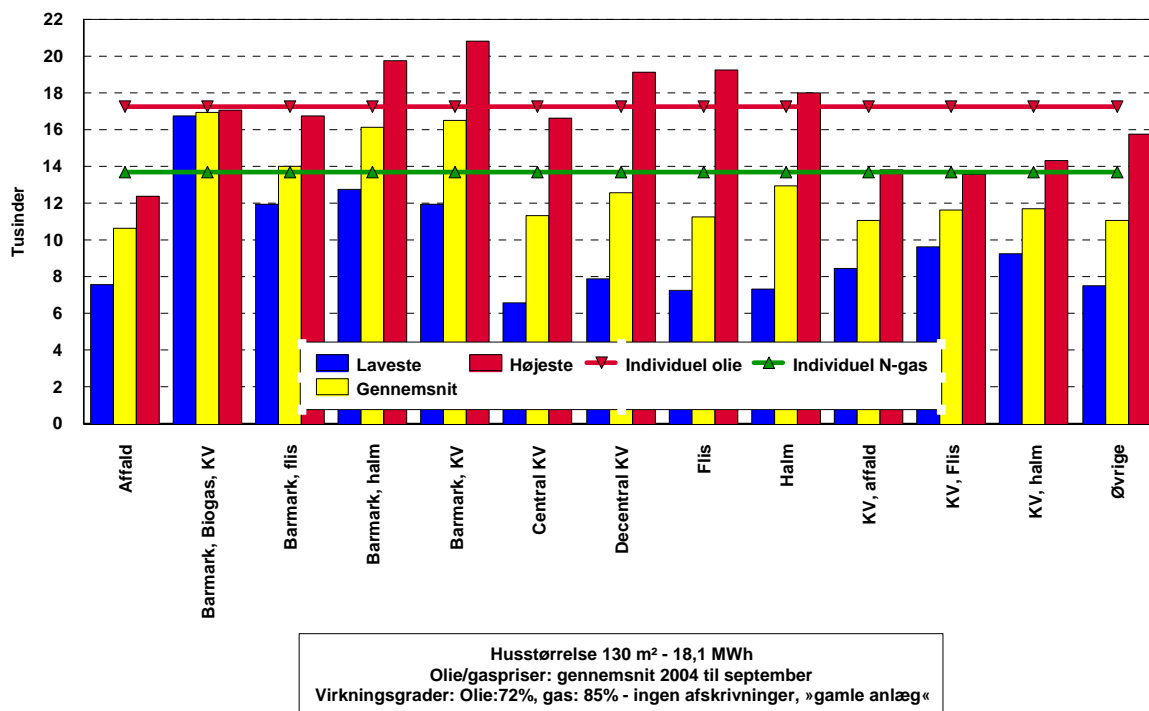
Der er fortsat stor forskel på prisen afhængig af det anvendte brændsel og produktionsformen. Varmepriisen fra kraftvarmeværker er således generelt højere end prisen fra værker, der producerer varme på basis af bio-brændsel, eller værker, der modtager spildvarme fra virksomheder. Her er det imidlertid vigtigt at være opmærksom på, at mange af de værker, der anvender biobrændsel i form af halm og flis, har været igennem perioder med relativt høje priser.

Ved opdelingen af værkerne efter, hvilken forsyningskilde/brændsel det enkelte værk anvender, er der valgt den gruppe, som leverer hovedmængden af varme. Alligevel er det nødvendigt at placere en række værker i en særlig gruppe. Det kan være værker, der anvender flere forskellige energiformer, eller værker som får hovedparten af varmen fra en virksomhed og derfor kun producerer spids- og reservelast på eget produktionsanlæg.

Barmarksværkerne er placeret i særlige grupper på grund af de særlige forhold for disse værker, f. eks. deres relativt store gæld.

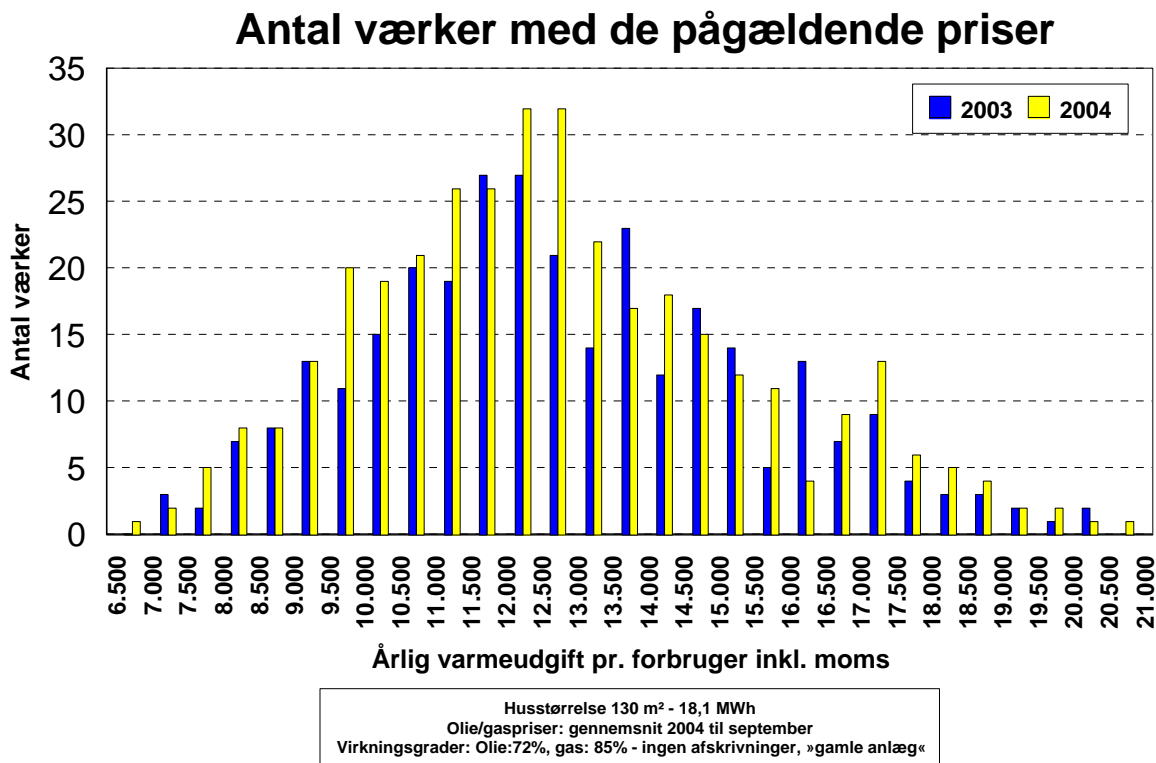
Til sammenligning er indlagt prisen for opvarmning med henholdsvis individuel olie og naturgas. Ved beregning af varmepriiserne for individuel olie og naturgasfyring er der regnet med de gennemsnitlige priser i 2004 til og med september vægtet med det antal dage, prisen har været gældende. Der er regnet med en virkningsgrad på 72 % for oliefyring og med 85 % for fyring med naturgas. Disse relativt lave virkningsgrader kompenserer for, at der ikke er regnet med forrentning og afskrivning af de individuelle fyringsanlæg.

Figuren »Varmepriiser laveste, gennemsnit, højeste« viser forskellen mellem det billigste og det dyreste værk inden for den enkelte gruppe.

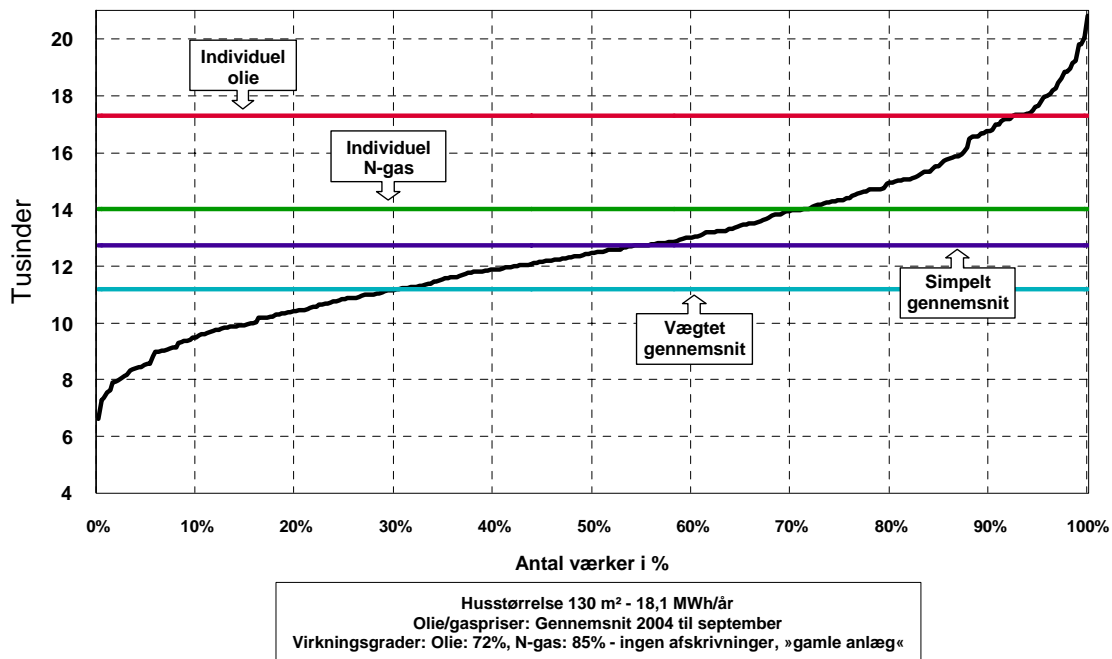


Bortset fra gruppen med affald og kraftvarme på flis er der værker i alle grupper, der har varmepriiser, der er højere end prisen for opvarmning med individuel naturgas, og flere grupper har også værker, hvor varmepriisen ligger over individuel oliefyring.

Figuren viser fordelingen af værkernes priser i kr./år inkl. moms. Som det ses, er der en tydelig top omkring 12.500 kr./år.



Varmepriser inkl. moms for 2004/2005



»Varmepriser inkl. moms for 2004/2005« viser, at ca. 30 % af fjernvarmeværkerne har priser, der ligger højere end prisen for opvarmning med individuel naturgas, mens der er under 10 % af værkerne, der har priser højere end prisen for opvarmning med individuel olie.

Forskellen mellem simpelt gennemsnit og vægtet gennemsnit er, at i det simple gennemsnit vægter alle værker lige meget, mens et stort værk vægter mere end et lille værk i det vægtede gennemsnit.

Prisændringer

24 % af værkerne afregner til lavere priser i år end sidste år, 46 % har uændrede priser, mens 30 % afregner til højere priser.

Den største stigning for et værk er på ca. 2250 kr./år, mens det største fald er på 2550 kr./år. I begge tilfælde er der tale om »gamle« værker.

Fordeling mellem faste og variable bidrag

Fordelingen mellem de faste og variable indtægter har ikke ændret sig i det forløbne år. Ved 10 % af værkerne udgør det faste bidrag 20 % eller derunder af den samlede varmeregning for »standardhuset«. 70 % af værkerne har et fast bidrag, der udgør mellem 20 og 40 % af varmeregningen, mens de resterende har faste bidrag, der ligger over 40 % af varmeregningen.

Konklusion

Undersøgelsen viser, at der fortsat er en række fjernvarmeværker, der har priser, der ligger over prisen for opvarmning med individuel naturgas og for de fleste gruppers vedkommende også priser, der er højere end prisen for individuel oliefyring. 30 % af værkerne har priser, der er højere end prisen for opvarmning med individuel naturgas, mens 10 % af værkerne har priser, der er højere end prisen for individuel oliefyring.

Det skal slås fast, at sammenligningerne med individuel opvarmning kun er gældende for en bolig på 130 m², som har et varmeforbrug på 18,1 MWh/år. Hvis forbruget er lavere, bliver konkurrenceforholdet forringet for fjernvarmen, fordi de faste bidrag udgør en relativt større del af varmeprisen ved fjernvarme end ved individuel opvarmning med olie og naturgas, og omvendt hvis varmeforbruget er større end 18,1 MWh/år.